

Előterjesztés
Gerjen Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. április 27. napján tartandó soros, nyílt ülésére
2. napirendi pont

Tárgy: A Paks és Környéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa 6/2026. (IV. 1.) Hőth. határozatának megtárgyalása

Előterjesztő: Romhányi Károly polgármester

Előkészítő: Lacza Zsolt osztályvezető

Döntés: minősített többséggel, nyilvános ülésen

Melléklet:

- Paks és Környéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának 6/2026. (IV.1.) Hőth. határozata
- Üzemeltetési szerződés 1. számú melléklete

Tisztelt Képviselő-testület!

A Paks és Térsége Hulladékgazdálkodási Rendszer megvalósítása 7 település, Paks, Bölcse, Gerjen, Györköny, Madocsa, Nagydorog és Pusztahencse közös hulladékgazdálkodási társulása, a Paks és Környéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás (a továbbiakban: Társulás) megalakulásával indult. A rendszer megépítésére, kivitelezési munkálataira és eszközbeszerzéseire a KEOP-1.1.1/2F/09-2011-0003 pályázat keretében került sor, melynek eredményeként létrejött a Paksi Hulladékkezelő Központ (Paks 0299/5 hrsz).

A Társulás 2023. július 1-jétől 2027. december 31-ig (+1 évvel meghosszabbítható) üzemeltetési szerződést kötött a Vertikál Nonprofit Zrt-vel (a továbbiakban: Üzemeltető), melyben rögzítették, hogy a Társulás az Üzemeltető számára biztosítja a Paks és Térsége Hulladékgazdálkodási Rendszer vagyonelemeinek a hulladékgazdálkodási résztvevők érdekében történő teljeskörű használatát és üzemeltetésének jogát.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 19. pontja 2023. június 30. napjáig a kötelezően ellátandó önkormányzati közfeladatok között nevesítette a hulladékgazdálkodást. Tekintettel arra, hogy a jogszabálymódosítás a feladatellátás kötelező jellegét törölte, így az önkormányzatok csak ágazati jogszabályban meghatározottak szerint vesznek részt benne.

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban Ht.) 2023-ban jelentős módosításokon esett át, amelyeknek köszönhetően az állam 2023. július 1. napjától saját hatáskörben, a koncessziós rendszer kialakításával gondoskodik a közfeladat ellátásáról, ugyanakkor a Ht. 33. § (1) bekezdése értelmében az önkormányzat (társulás) a hulladékszállítási közszolgáltatás biztosítása tárgyában az általa tulajdonolt létesítmények rendelkezésre bocsátása útján az állammal és a koncessziós társasággal együttműködik.

Ebből adódik, hogy amennyiben a tulajdonos a tulajdonában álló létesítményeket és eszközöket értékesíti, úgy a közszolgáltatás biztosítása tekintetében fennálló kötelezettsége megszűnik.

A Ht. 70. § (2) bekezdése értelmében a hulladékgazdálkodási tevékenységet végző gazdálkodó szervezetnek az esetlegesen bekövetkező környezeti károk elhárítása, valamint a hulladéklerakó telep rekultivációja és utógondozásnak biztosítása érdekében céltartalékot kell képeznie. Ennek alapján

jelenleg a rekultivációs kötelezettség a Vertikál Zrt.-t terheli, ugyanakkor amennyiben az üzemeltetési szerződés a hulladéklerakó bezárása előtt szűnne meg, abban az esetben nincs rendelkezés arra vonatkozóan, amely kizárja az tulajdonosok mögöttes felelősségét, amely az önkormányzatok számára jelentős kiadást jelentene.

A Vertikál Zrt. vezérigazgatója a 2026. március 10. napján kelt levelében arról értesítette a Társulást, hogy a Paksi Hulladékkezelő Központ közel áll a telített állapothoz, így az Üzemeltető jelenleg a létesítményben nem helyez el hulladékot. Tájékoztatta továbbá arról is, hogy a közszolgáltatás biztosítása, valamint a hulladéklerakó maximális telítődésének elkerülése érdekében készek megtervezni, valamint saját beruházásban megvalósítani a lerakó bővítését. Ugyancsak kifejezte azon szándékát, hogy a Társulás tulajdonában álló eszközöket megvásárolná.

Figyelembe véve a rekultivációs kötelezettség beálltának közeledését, valamint a Társaság bővítési elképzeléseit Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 68/2026. (III.30.) határozatával döntött arról, hogy a tulajdonát képező, de a Társulás rendelkezésére bocsátott ingatlanjaira önkormányzati közfeladat ellátásához nincs szükség, azokat értékesítésre kijelölte. A paksi önkormányzat a saját ingatlanjai tekintetében intézkedett ingatlanforgalmi szakvélemény beszerzése iránt és felhatalmazta polgármesterét a Paks és Környéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás tulajdonában álló eszközök és ingatlanok vonatkozásában az értékesítésükre irányuló tárgyalások lefolytatására.

Fentiekkel összefüggésben a Társulási Tanács 6/2026. (IV.1.) Hötth. határozatával döntött arról, hogy a „Paks és Térsége Hulladékgazdálkodási Rendszer” üzemeltetésre átadott vagyonelemeinek tulajdonosaként, illetve használójaként, hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Vertikál Nonprofit Zrt. a lerakó bővítését saját beruházásaként megvalósítsa, azzal a feltétellel, hogy a jelenlegi lerakó, illetve az új lerakó tekintetében is vállalja a Társaság a rekultivációs kötelezettséggel járó teljes anyagi felelősséget és megvásárolja az üzemeltetési szerződés mellékletében felsorolt vagyonelemeket az ingatlanokkal és a felépítményekkel együtt. A Tanács megbízta az elnököt, hogy ezen vagyonelemek értékbecsléséről gondoskodjon és felkérte a társulás tagönkormányzatait, hogy a hulladéklerakó bővítésével kapcsolatos döntést tárgyalják meg, majd az erről szóló képviselő-testületi döntéseiket a munkaszervezeti feladatokat ellátó Paksi Közös Önkormányzati Hivatal részére küldjék meg.

A Társulás tulajdonában lévő vagyonelemek (épületek, járművek, gépek, berendezések, egyéb eszközök) értékesítése során a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben meghatározott eljárást követően, az adásvételi szerződés legalább az elkészült ingatlanforgalmi szakvéleményben rögzített vételáron köthető meg a vevővel. Az értékesítéssel, adásvétellel kapcsolatos döntés meghozatalára a Társulási Tanács jogosult.

Fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot fogadja el:

Határozati javaslat:

Gerjen Község Önkormányzata Képviselő-testülete .../2026. (IV.27.) határozata

a Paks és Környéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa 6/2026. (IV. 1.) Hötth. határozatának megtárgyalása

1. Gerjen Község Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiaknak: Képviselő-testület) egyetért a Paks és Környéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási

Tanácsa 6/2026. (IV. 1.) Hötth. határozatával, miszerint a „Paks és Térsége Hulladékgazdálkodási Rendszer” üzemeltetésre átadott vagyonelemeinek tulajdonosaként, illetve használójaként, hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Vertikál Nonprofit Zrt. a lerakó bővítését saját beruházásaként megvalósítsa, azzal a feltétellel, hogy a jelenlegi lerakó, illetve az új lerakó tekintetében is vállalja a Társaság a rekultivációs kötelezettséggel járó teljes anyagi felelősséget és megvásárolja az üzemeltetési szerződés mellékletében felsorolt vagyonelemeket az ingatlanokkal és a felépítményekkel együtt, tekintettel arra, hogy azokra önkormányzati közfeladat ellátásához nincs szükség.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, mint társulási tanácsi tagot, hogy a társulás többi tagjával együttműködve, a Paks és Környéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás tulajdonában álló, üzemeltetésre átadott vagyonelemek vonatkozásában, azok értékesítésére irányuló tárgyalásokat folytasson.

Felelős: Romhányi Károly polgármester

Határidő: folyamatos

Gerjen, 2026. április 22.

**Romhányi Károly s.k.
polgármester**

**PAKS ÉS KÖRNYÉKE HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁS
TÁRSULÁSI TANÁCSA**

KIVONAT

Készült: Paks és Környéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa 2026. április 1-jén megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: Egyeztetés a Vertikál Nonprofit Zrt.-vel a Paksi Hulladéklerakó (7030 Paks 0299/5 hrsz.) kapacitásbővítésével kapcsolatban

**Paks és Környéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás
Társulási Tanácsának**

6/2026. (IV. 1.) Hötth. határozata

a Paksi Hulladéklerakó kapacitásbővítésével kapcsolatos döntésről

Paks és Környéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa megtárgyalta a Vertikál Nonprofit Zrt. 828/2026. iktatószámú levelében foglaltakat és a Paksi Hulladéklerakó (7030 Paks 0299/5 hrsz.) kapacitásbővítésével kapcsolatban a következő döntéseket hozza:

1. A Társulási Tanács, mint a „Paks és Térsége hulladékgazdálkodási Rendszer” üzemeltetésre átadott vagyonelemeinek tulajdonosa, illetve használója, hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Vertikál Nonprofit Zrt. a lerakó bővítését saját beruházásaként megvalósítsa, azzal a feltétellel, hogy a jelenlegi lerakó, illetve az új lerakó tekintetében is vállalja a Társaság a rekultivációs kötelezettséggel járó teljes anyagi felelősséget és megvásárolja az üzemeltetési szerződés 1. mellékletében felsorolt vagyonelemeket az ingatlanokkal és a felépítményekkel együtt.
2. A Társulási Tanács megbízza az elnököt, hogy az 1. pontban foglalt vagyonelemek értékbecsléséről - az IDD Budapest Pénzügyi Tanácsadó és Vagyonértékelő Kft. 950.000 Ft+ÁFA összegben adott árajánlatában foglaltaknak megfelelően - gondoskodjon.
3. A Társulási Tanács felkéri a társulás tagönkormányzatait, hogy a hulladéklerakó bővítésével kapcsolatos, 1. pontban foglalt döntést tárgyalják meg, majd az erről szóló képviselő-testületi döntéseiket a munkaszervezeti feladatokat ellátó Paksi Közös Önkormányzati Hivatal részére küldjék meg.

Felelős:

Az 1-2. pontok tekintetében: Heringes Anita elnök

A 3. pont tekintetében: a Társulást alkotó tagönkormányzatok képviselői

Határidő:

Az 1-2. tekintetében: 15 nap

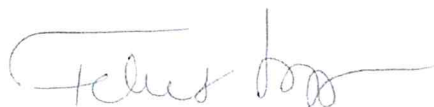
A 2. pont tekintetében: 2026. május 15.

Heringes Anita sk.
elnök



dr. Sátor Vera sk.
jegyző, munkaszervezet-vezető

A kiadmány hitelűl:

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Féhr Nikolett', with a long horizontal flourish extending to the right.

Feketéné dr. Féhr Nikolett
társulási referens

1. számú melléklet

„Paks és Térsége Hulladékgazdálkodási Rendszer” vagyontelemei

KEOP-1.1.12/F/09-2011-0003 sz. Támogatási Szerződés alapján megvalósult beruházás és beszerzésre került eszközök listája kiegészítve az időközben egyéb forrásból beszerzett eszközökkel

Kivételzés

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)		
1.	Paksi Hulladékkezelő Központ, 7030 Paks 0299/5hsz. Hulladékkezelő és újrahasználati központ és kapcsolódó építményei - mechanikai előkezelő csanak, készletű épület, hulladéklerakó, komposztáló telep, üzemterületi út, parkoló, manipulációs tér, tároló- és előkezelő tér, f8 kül. szociális épület)	1		

Válogató technológián

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Gép típusa	Gyári szám
1.	Szelektíven gyűjtött kommunális hulladék szállítására alkalmas feladó szalag	1	GB-1300	4317
2.	Válogató szalag pódium	1		
3.	Rosta	1	SYS-RO-0-1	1838/01
4.	Szelektíven gyűjtött kommunális hulladék szállítására alkalmas válogató szalag	1	VSZ-1200	4320
5.	Mágneses vaskiválasztó szalag	1	ERIEZ CP20/120 SC2	91057
6.	Balázó	1	AVOS-1410 22/50	4322
7.	Válogatott szelektív kommunális hulladék szállítására alkalmas balázó feladó szalag	1	GB-1300	4323

Előkezelő technológia

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Gép típusa	Gyári szám
1.	Felfordító szalag	1	C500 30.75/1400	4207-01-00-0
2.	Aprítógép	1	Terminator 2200E	164035
3.	Mágneses vaskiválasztó	1	MA 08/18	4207-02-00-0

(Handwritten marks)

4.	Kilitorló szalag	1	C500 15.8/1200	4207-03-00-0
5.	Kereszt szalag	1	C260 5.75/1200	4207-04-00-0
6.	Surrantó	2	SR-2	SZT-166-08
7.	Pódium	1	PM-16	SZT-166-09
8.	Hágcső	1	HG-300	SZT-166-10

Bátorok

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Bátor típusa	Gyári szám
1.	4 rekeszes öltözőszekrény	8		
2.	2 rekeszes öltözőszekrény	8		
3.	450x1500x330 mm méretű öltözőpad	6		
4.	450x1200x330 mm méretű öltözőpad	4		
5.	Zárható tárolószekrény	1		
6.	Irattároló szekrény	2		
7.	Íróasztal	3		
8.	Írópai forgószék	3		
9.	Tárgyalószék	4		
10.	Ekezőasztal	7		
11.	Hátamias szék	40		
12.	Komplet polcrendszer	1		
13.	Álló fogas	5		
14.	Fali fogas	6		

Hulladékészíltő gépjárművek

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Rendszám	Alvázsám
1.	RENAULT PRÉMIUM 380.26 S 6x2 D - GERGEN GRK 20/65 DK típusú egykaros konténerszállító gépjármű FELÉPÍTMÉNNYEL	1	MGJ-038	VF624CPD000004508
2.	RENAULT MIDLUM 270.13 LIGHT - SFPPE 4500 típusú emelőhatalmas platós gépjármű	1	JGC-901	VF644AHL000007407
3.	PRÉMIUM 270.19 BOM - HARD PRESS F 18 - I típusú, tömörítős rendszerű hulladékgyűjtő gépjármű FELÉPÍTMÉNNYEL	1	MGJ-035	VF629AHHB000001824
4.	PRÉMIUM 270.19 BOM - HARD PRESS F 18 - I típusú, tömörítős rendszerű hulladékgyűjtő gépjármű FELÉPÍTMÉNNYEL	1	MGJ-034	VF629AHHB000001827
5.	PRÉMIUM 380.26 6x2*4 BOM-HARD PRESS F 24-I típusú, tömörítős rendszerű hulladékgyűjtő gépjármű FELÉPÍTMÉNNYEL	1	PPN-956	VF624CPB000000250

2

6.	Renault D18 Wide P 4x2 280 Hard Press F18-1 felépítményel	1	MWG-519	VF620J865EB000233
----	---	---	---------	-------------------

Konténerek

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Konténer típusa	Gyári szám
1.	1100 literes fémkonténer	82	42 db a telephelyen	
2.	20 m ³ -es nyitott görgős konténer	2	GN-20	
3.	5 m ³ -es nyitott konténer	13	SN-05	
4.	1 m ³ -es billenhető ürítésű vassgyűjtő konténer	2	BT-01	
5.	2 m ³ -es billenhető ürítésű konténer	2	BT-02	
6.	Rácsos konténer 3,6 m ³ -es válogató szalag konténer	6		
7.	1100 literes műanyag, négykeres, lapos fedelű hulladékgyűjtő konténer	1200	Contenur, C-1100H	

Újrahasználati központi kiserőkéű tárgyi eszközei

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Gyártmány/típus	Gyári szám
1.	Szerszámosláda	1	King Tony 902-062MR	
2.	CO hegesztőgép	1	Esab Origo Mig C200 3f	
3.	Inverteres hegesztőgép	1	Bull-170	
4.	Kompresszor	1	Bella-Fini XTM 113-200-5.5	
5.	Fűrógép	1	Makita HP2070	
6.	Sarokcsiszoló I.	1	Makita 956SHZ1	
7.	Sarokcsiszoló II.	1	Makita GA9020RF	
8.	Benzinmotoros láncfűrész	1	Makita EA4300F40	
9.	Áramfejlesztő	1	Geko 6400 ED-AA/HHBA	
10.	Mozgatható raktári mérleg	1	Tolósúlyos 200 kg/100 gr festett 700x700 mm platinóréteggel hitelesített	

Komposztálási technológián

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Motorszám	Gyári szám
1.	PEZZOLATO S9000M aprítógép	1	1249170	C15819
2.	PEZZOLATO L 3000 M dobosla	1	7408586	C15818

Handwritten signature and mark

Összesen (nettó ár):

Komposztálási technológia

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Méret
1.	Komposztáló - K 400	4000	400 l
2.	Komposztáló edény - RKOM-300	1500	300 l

Hulladékmozgató és tömörítő gépek				
Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Motorszám	Gyári szám/alvázsám
1.	BOMAG Kompaktor - hulladékfűrészgép	1	935911C0012360	101930091001
2.	Univerzális rakódó - JCB Power Boom 155 T4	1	4331902010	GE0155W/CED2201405
3.	Homlokrakódó-árokásó gép - JCB 4CX	1	U3074814	JCB4CX4WP02268782
4.	Targonca - HUNDAI 15L-7M	1		

Konténerek			
Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Konténer típusa
1.	1100 literes fémkonténer	300	B1132
2.	32 m ³ -es nyitott görgős konténer	5	DIN 30722

Válogató technológia eszközei			
Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Gyártási szám
1.	Válogató kabín válogató technológiára építve	1	-
2.	P-1400 beépíthető perforátor	1	5230
3.	Mobil állványos perforátor	1	5231

Kisteherautó				
Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Rendszám	Alvázsám
1.	REANAULT Master billenőplátus kisteherautó	1	NDA-298	VF1MBP4S652719921

Hídmentő			
----------	--	--	--

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Típus	Száma
1.	60 tonnás mérőképességű hidmérleg	1	VSH 200-CS/P	KX-EMX100/111-VSH

Hulladékgyűjtő edény				
Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Típus	Méret
1.	Kétkerékes műanyag hulladékgyűjtő edény	20000	120 H 120 L Premium Boréni VIII Kft.	120 l

2